მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 72.11.02.057**

# ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

**განცხადების რეგისტრაცია**
**N 882025723152 - 25/06/2025 12:01:24**

**მომზადების თარიღი**
**01/07/2025 09:22:25**

## საკუთრების განყოფილება

| ზონა | სექტორი | კვარტალი | ნაკვეთი |
|---|---|---|---|
| მცხეთა | ძეგვი | | |
| **72** | **11** | **02** | **057** |

**მისამართი: მცხეთა , სოფელი ძეგვი**

**ნაკვეთის საკუთრების ტიპი:** საკუთრება
**ნაკვეთის დანიშნულება:** არასასოფლო სამეურნეო
**დაზუსტებული ფართობი:** 15026.00 კვ.მ.
ნაკვეთის წინა ნომერი:
**შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი:** შენობა N1; 2; 3; 4; 5; 6

## მესაკუთრის განყოფილება

**განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 722006010521 , თარიღი 05/09/2006**

**უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:**

- ნასყიდობის ხელშეკრულება რეესტრში რეგისტრაციის N1-5910 დამოწმებულია ქ. თბილისში ნოტარიუსის ბესიკ სეხნიაიძის მიერ 21.08.2006წ.

**მესაკუთრეები:**
**შპს "ცეკური"** , ID ნომერი:209442174

**მესაკუთრე:**
**შპს "ცეკური"**

**აღწერა:**

## იპოთეკა

**1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882025723152 თარიღი 25/06/2025 12:01:24**

**იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი"** 204854595;
საგანი: მიწის ნაკვეთი ფართით 15026 კვ.მ და შენობა-ნაგებობები N1; 2; 3; 4; 5; 6 ;

**იპოთეკის ხელშეკრულება N1231233216349, დამოწმების თარიღი 25/06/2025, ელექტრონული ხელმოწერა**

**უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 01/07/2025**

**საგადასახადო გირავნობა:**

**რეგისტრირებული არ არის**

## სარგებლობა

| | |
|---|---|
| **განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882015265554 თარიღი 15/05/2015 12:38:21** | **მოიჯარე**: **შპს ამბ ჯგუფი** 400137259;<br>**მესაკუთრე**: **შპს "ცეკური"** 209442174;<br>საგანი:რკინა-ბეტონის ნაკეთობების დამამზადებელი საწარმო და ბიტუმსაცავი განთავსებული 7500.00 კვ.მ. მიწის ნაკვეთზე;<br>ვადა:1 წელი; |
| **უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 21/05/2015** | **იჯარის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი15/05/2015, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო** |
| **განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 892018220661 თარიღი 15/03/2018 15:37:53** | **მეიჯარე**: **შპს "ცეკური"** 209442174;<br>**მოიჯარე**: **შპს ამბ ჯგუფი** 400137259;<br>საგანი:მიწის დაზუსტებული ფართობი: 15026.00 კვ.მ.-დან 5000 კვ.მ. ;<br>ვადა:6 წელი; |
| **უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 15/03/2018** | **უძრავი ნივთის იჯარის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი15/03/2018, საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო** |

## ვალდებულება

**ყადაღა/აკრძალვა:**

**რეგისტრირებული არ არის**

**მოვალეთა რეესტრი:**

**რეგისტრირებული არ არის**

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ–გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ–გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ–გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge